

**GRUNDEJERFORENINGEN FISKERVEJ / DALMOSE**


Årsregnskab for 2024

## REGNSKABSPÅTEGNINGER

Årsregnskabet indstilles til godkendelse.

Mommark, den 22/3 2025

**På bestyrelsens vegne**

  
Jesper Andersen  
Kasserer

### **Revisionspåtegning**

Vi har revideret det af bestyrelsen aflagde årsregnskab for 2024 for Grundejerforeningen Fiskervej / Dalmose.

### **Den udførte revision**


Revisionen har omfattet de revisionshandlinger, som vi har anset for nødvendige.


Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med vedtægternes krav til regnskabsaflæggelse samt god regnskabsskik, og at det giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver, den økonomiske stilling samt resultat.

Mommark, den 22/3 2025

  
Jan Barasinski  
Revisor

  
Kennet Rasmussen  
Revisor

## ÅRSREGNSKABETS GODKENDELSE

Årsregnskabet er godkendt på Generalforsamlingen d. 22/3 2025



Dirigent

## RESULTATOPGØRELSE FOR PERIODEN 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	<u>2024</u> kr.	<u>2023</u> kr.
<b>Indtægter</b>		
Kontingent grundejere, 46 grunde á 1.500	69.000	69.000
Fiskerløkken, Udbedring af vejnet	7.500	0
Udfyldelse af ejendomsskema til ejendomsmægler	1.500	1.000
Klipning af ubebyggede grunde og hegn mv	-460	1.840
<b>Indtægter i alt</b>	<b><u>77.540</u></b>	<b><u>71.840</u></b>
<b>Udgifter til fællesarealer</b>		
Klipning af græsarealer og stier	-10.625	-10.000
Klipning af grønne områder	-10.563	-9.938
Anlæg og vedligeholdelse områder med biodiversitet	-7.840	-9.800
Klipning af ubebyggede grunde og hegn mv.	0	-1.840
Udbedring af vejnet	-24.488	-3.507
Slamsuger - Spuling af rør	-2.062	0
Vejskilte	0	-520
Udlægning af sten + hegnsklipning	0	-10.000
<b>Udgifter til fællesarealer i alt</b>	<b><u>-55.578</u></b>	<b><u>-45.605</u></b>
<b>Administrationsudgifter mv.</b>		
Drift af hjemmeside & streamers	-5.970	-6.111
Forsikringer	-3.705	-3.558
Klagesag Fiskerløkken	0	-1.859
Kontingent Fritidshusejernes Landsforening	-2.350	-2.350
Forlig med Grundejer	0	-12.178
Tryksager / porto / gebyrer / kontorartikler	0	-531
Forplejning (generalforsamling og best.møder)	-9.650	-8.354
Gave / blomster	0	-348
Bankgebyr	-978	-485
Kontingent Web-regnskab	-4.185	-3.737
<b>Administrationsudgifter mv. i alt</b>	<b><u>-26.838</u></b>	<b><u>-39.511</u></b>
<b>Omkostninger i alt</b>	<b><u>-82.416</u></b>	<b><u>-85.116</u></b>
<b>Resultat før renter</b>	<b><u>-4.876</u></b>	<b><u>-13.276</u></b>
Renter bankindestående	0	0
<b>Finansielle poster i alt</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Årets resultat</b>	<b><u><u>-4.876</u></u></b>	<b><u><u>-13.276</u></u></b>

## BALANCE PR. 31. DECEMBER

### AKTIVER

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Tilgodehavender	7.500	920
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>7.500</b>	<b>920</b>
Indestående Danske Direkte Forening	97.580	103.136
<b>Likvider i alt</b>	<b>97.580</b>	<b>103.136</b>
Forudbetalte omkostninger	0	5.900
<b>Periodeafgrænsningsposter</b>	<b>0</b>	<b>5.900</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>105.080</b>	<b>109.956</b>

### PASSIVER

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Egenkapital pr. 01.01.	84.956	123.232
Overført til henlæggelser	-25.000	-25.000
Årets resultat	-4.876	-13.276
<b>Egenkapital pr. 31.12.</b>	<b>55.080</b>	<b>84.956</b>
Henlæggelser til større vejrenovering	50.000	25.000
<b>Henlæggelser i alt</b>	<b>50.000</b>	<b>25.000</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>105.080</b>	<b>109.956</b>