



Fiskervej d. 14. januar 2025

## Fiskervej Grundejerforening - Bestyrelsesmøde

Dagsorden - d. 20. januar 2025 kl. 18:00.

Referat angivet med blå tekst

Sted: Jørgen, Fiskervej 76

Bestyrelse med suppleanter: Jørgen Nielsen, Martin Larsson, Jesper S. Andersen, Karl-Chr. Christensen og Bente Jensby-Ziemer  
Afbud: Christian Kaumann og Poul R. Fedders

### Dagsorden:

1. Godkendelse af dagsorden – **Godkendt på mødet.**
2. Referat sidste bestyrelsesmøde er godkendt pr. mail for måneder siden – **Bekræftet på mødet**
3. Orientering fra næstformanden samt bordet rundt – Er indeholdt i de følgende punkter
4. Kommentar til Poul's afholdte møde med kommunen vedr. ny adgangsvej ind til Fiskerløkken
  - a. Kommunen har fået nej fra Skanlux A/S omkring afgivelse af grund til ny adgangsvej
  - b. Kommunen har ikke opnået accept fra Svend A. Lyck omkring salg af jord til ny adgangsvej
  - c. Repræsentanter for arbejdsgruppen vil kontakte Svend A. Lyck omkring fair salgspris
  - d. Kommunen vil indkalde til nyt dialogmøde med arbejdsgruppen
  - e. Status vedr. rettigheder til den nuværende indkørsel til Fiskerløkken. Har Poul noget nyt?
5. Arbejdsdag – planlægning og emner
  - a. På generalforsamlingen fremlægges de arbejdsopgaver, der skal løses. Frivillige søges til at løses opgaverne med udpegning af en gruppeansvarlig. Dato: 17. maj med 31. maj, som alternativ ved dårligt vejr. Arbejdsdagen afsluttes med pølser og drikkevarer.
  - b. Arbejdsopgaverne er følgende:
    - i. Vask af skraldespande
    - ii. Borde og bænke vaskes og males
    - iii. Rengøre og klippe brombær ved bro mellem Fiskervej og Dalmose
    - iv. Rense regnvandsbrønde (kloaker)
    - v. Klippe brombær og plante nye bøgetræer omkring EL-skab
6. Generalforsamling:
  - a. Dagsorden, udsendelse af indbydelse og dirigent
    - i. Dagsorden som sidste år. Jesper spørger Kenneth om han vil være dirigent igen.
    - ii. Der er foreslået et kort TEAM – møde før udsendelse af dagsorden
    - iii. Poul og Jørgen er på valg samt en suppleant
  - b. Skal Kirsten Bachmann (eller andre) inviteres til at give indlæg inden generalforsamlingen startes?
    - i. Kirsten Bachmann må gerne give en status inden generalforsamlingen startes

- c. Regnskab 2024
  - i. Jesper havde udarbejdet regnskabet for 2024 og det var gennemgået med revisorerne. Regnskabet blev vist på mødet.
- d. Budget 2025
  - i. Jesper udarbejder budget 2025 med udgangspunkt i et kontingent på 1.500 DKK
- 7. Diverse praktiske sager:
  - a. Vores grusvej er igen meget hullet. Status siden sidst og hvad gør vi fremadrettet. Hvad med Fiskerløkken (Skanlux, eller kommunen) – kan/ vil de deltage i betalingen?
    - i. Jesper følger op på den ubetalte regning på 7.500 DKK, som er Fiskerløkkens andel af en vejreparation. Vi har brugt 25.000 DKK på reparation af vejen sidste år.
  - b. Poul har d. 14. januar forelagt kommunen den dårlige vedligeholdelse af den kommunale del af Fikservej? Svaret var, at problemet tages op i kommunen, men at problemet skal prioriteres med andre vejproblemer.
  - c. Vores arealer med "vild natur". Er alt aftalt?
    - i. Martin meldte tilbage, at han har aftalerne på plads med leverandøren.
  - d. Hækken ved nr. 56, ud mod den asfalterede del af Fiskervej, skal ned i 1,8m. Skal vi foretage Hegnssyn?
    - i. På generalforsamlingen skal pointeres, at alle i grundejerforeningen skal overholde kravene i hegnsløven med hensyn til både bredde og højde. Afhængigt af reaktionerne herpå skal næste step tages.
  - e. Gennemgang af "Årshjul" – har vi glemt noget?
    - i. Arbejdsdag skal ind i årshjul
- 8. Indkomne sager
  - a. Intet at bemærke
- 9. Plan for kommende bestyrelsesmøder jf. årshjul
  - a. Næste bestyrelsesmøde. Den 7. april kl. 17:00 hos Martin. Mødet indledes med rundgang i området.
- 10. Evt.
  - a. Onsdag den 22. januar kl. 14:00 lapning af huller i vej med materiale fra vores "depot". Alle er velkomne til at deltage. Jørgen og Karl vil som minimum være til stede.

MVH Poul

MVH Karl-Chr.