

RESULTATOPGØRELSE FOR PERIODEN 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>Budget</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>	<u>2024</u>
			<u>kr.</u>
Indtægter			
Kontingent grundejere, 46 grunde á 1.500	69.000	47.000	
Salg af jordstykke til Tranformerstation	0	22.410	
Udfyldelse af ejendomsskema til ejendomsmægler	1.000	500	
Klipning af ubebyggede grunde og hegn mv	1.840	6.525	
Indtægter i alt	<u>71.840</u>	<u>76.435</u>	<u>0</u>
Udgifter til fællesarealer			
Klipning af græsarealer og stier	-10.000	-10.000	
Klipning af grønne områder	-9.938	-9.938	
Anlæg og vedligeholdelse områder med biodiversitet	-9.800	0	
Klipning af ubebyggede grunde og hegn mv.	-1.840	-6.525	
Udbedring af regnvandsbrønd + vejnet	-3.507	-11.239	
Vejskilte	-520	-9.764	
Udlægning af sten + hegnsklipning	-10.000	-15.375	
Udgifter til fællesarealer i alt	<u>-45.605</u>	<u>-62.841</u>	<u>0</u>
Administrationsudgifter mv.			
Drift af hjemmeside & streamers	-6.111	-11.906	
Forsikringer	-3.558	-3.438	
Klagesag Fiskerløkken	-1.859	-1.800	
Kontingent Fritidshusejernes Landsforening	-2.350	-2.450	
Forlig med Grundejer	-12.178	0	
Tryksager / porto / gebyrer / kontorartikler	-531	0	
Kursus bestyrelsesmedlem	0	-2.939	
Forplejning (generalforsamling og best.møder)	-8.354	-11.173	
Gave / blomster	-348	-1.023	
Bankgebyr	-485	-380	
Kontingent Web-regnskab	-3.737	-2.925	
Administrationsudgifter mv. i alt	<u>-39.511</u>	<u>-38.032</u>	<u>0</u>
Omkostninger i alt	<u>-85.116</u>	<u>-100.873</u>	<u>0</u>
Resultat før renter	<u>-13.276</u>	<u>-24.438</u>	<u>0</u>
Kursgevinst ved indbetaling af kontingent	0	38	0
Negative renter bankindestående	0	-879	0
Finansielle poster i alt	<u>0</u>	<u>-841</u>	<u>0</u>
Årets resultat	<u>-13.276</u>	<u>-25.279</u>	<u>0</u>

ÅRSREGNSKABETS GODKENDELSE

Årsregnskabet er godkendt på Generalforsamlingen d. 15/3 2024

A handwritten signature in dark ink, consisting of a stylized first name followed by a long horizontal line extending to the right.

Dirigent

BALANCE PR. 31. DECEMBER

AKTIVER

	2023 kr.	2022 kr.
Tilgode hos Grundejere	920	5.305
Tilgodehavender i alt	920	5.305
Indestående Danske Direkte Forening	103.136	118.927
Likvider i alt	103.136	118.927
Forudbetalte omkostninger	5.900	0
Periodeafgrænsningsposter	5.900	0
Aktiver i alt	109.956	124.232

PASSIVER


	2023 kr.	2022 kr.
Egenkapital pr. 01.01.	123.232	148.510
Overført til henlæggelser	-25.000	0
Årets resultat	-13.276	-25.279
Egenkapital pr. 31.12.	84.956	123.232
Henlæggelser til større vejrenovering	25.000	0
Henlæggelser i alt	25.000	0
Dobbelt indbetalt kontingent	0	1.000
Gæld i alt	0	1.000
Passiver i alt	109.956	124.232

REGNSKABSPÅTEGNINGER

Årsregnskabet indstilles til godkendelse.

Mommark, den 10/2 2024

På bestyrelsens vegne



Jesper Andersen
Kasserer

Revisionspåtegning

Vi har revideret det af bestyrelsen aflagde årsregnskab for 2023 for Grundejerforeningen Fiskervej / Dalmore.

Den udførte revision

Revisionen har omfattet de revisionshandlinger, som vi har anset for nødvendige.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med vedtægternes krav til regnskabsaflæggelse samt god regnskabsskik, og at det giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver, den økonomiske stilling samt resultat.

Mommark, den 10/2 2024



Jan Barasinski
Revisor



Kennet Rasmussen
Revisor