



Fiskervej d. 17. april 2023

Fiskervej Grundejerforening - Bestyrelsesmøde

D. 17. april 2023 kl. 18:30.

Sted: Hos Karl-Chr., Fiskervej 78

Bestyrelse med suppleanter: Poul Fedders, Jørgen Nielsen, Martin Larsson, Jesper S. Andersen, Karl-Chr. Christensen og Susanne Beck

Afbud: Ulla Abbas

REFERAT:

Dagsorden:

1. Godkendelse af dagsorden - [godkendt](#)
2. Konstituering af bestyrelsen –
[Formand – Poul Fedders](#)
[Næstformand – Jørgen Nielsen/sekr.](#)
[Kasserer – Jesper Andersen](#)
[Bestyrelsesmedlemmer: Martin Larsson, Karl Chr. H. Christensen](#)
[Suppleanter: Susanne Beck, Ulla Abbas](#)
3. Godkendelse og referat sidste bestyrelsesmøde - [godkendt](#)
4. Opfølgning på generalforsamlingen d. 18. marts
[Der mangler pt. underskrift af referat fra ordstyrer.](#)
[Regnskab er godkendt](#)
[Et fint gennemført program – planlægges samme sted til næste GF.](#)
5. Orientering fra formanden samt bordet rundt
[Poul Fedders: Sag 171 – afventer tilbagemelding fra Kirsten Bachmann](#)
[Er blevet valgt ind i FL's hovedbestyrelse](#)
[Jørgen Nielsen: Fiskerløkken \(kontaktes\) - bør tage sig af næste reovering af grusvejen op til Fiskerløkken – og Poul tager en snak med brolægger for at få huller fyldt op/vibreret \(evt. m. knust beton\)](#)
[Jesper Andersen: Lapning af huller koster ikke alverden – så ikke en stor udgift. Der vil være udgifter til blomstereng på ca. 8 - 9.000 kr. hvert 2. år. De 50.000 kr. som er afsat i budgettet til vejreparation bibeholdes som aftalt. Kontigentstigning medfører at budgettet justeres ifh.](#)
6. Diverse praktiske sager:
 - a. [Udbedring af vores grusvej. – Se ovenfor.](#)
 - b. [Kommunens del af Fiskervej – vejen bør udbedres – skal vi tage møde med kommunen?](#)

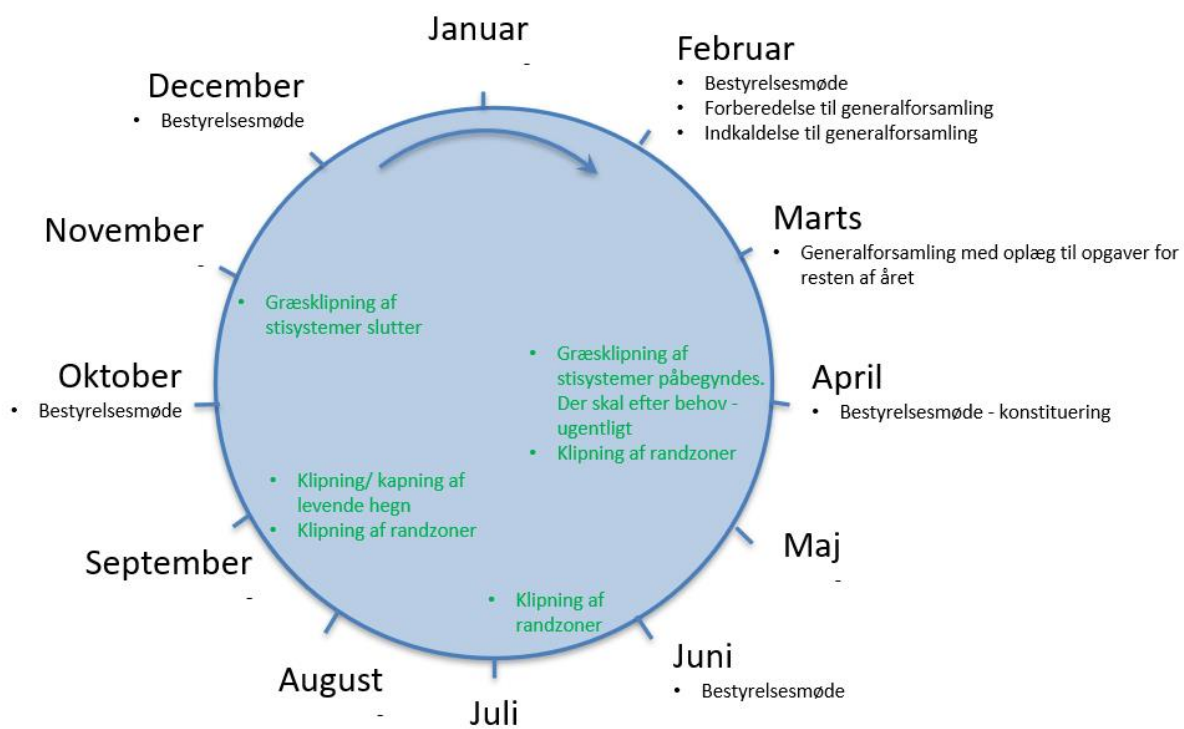
- Der tages kontakt til de andre grundejerforeninger/interessenter – mail til alle (Jørgen)
- c. Klipning stier, randzoner og ubebyggede grunde.
Der er tilbud fra Madsen Mommark på 10.000 kr. samt ubebyggede grunde. Er der dokumentation for hvornår div. arealer klippes? – Jesper undersøger hos Madsen Mommark hvornår der klippes. Der er fire ubebyggede grunde tilbage, som får faktura direkte fra Madsen Mommark, hvis ikke ejerne selv sørger for klipping. Jesper skriver til ejerne.
 - d. Opsætning af blind vej skilte – lørdag d. 13.5.23, kl. 13.00
 - e. Anlæg af "vild natur arealer" – Martin – entreprenør kommer til gennemsyn snarest og starter sidst el. i begyndelsen af næste måned.
 - f. Fældning af træer som vælter ud af skoven – Poul sørger for dokumentation for fældning af træer fra ejer
 - g. Gennemgang af "Årshjul": Virker det – skal der opdateringer til? Virker generelt godt – kontigentopkrævning tilføjes i juni/juli – opdateres mht. klipping af arealer.
7. Skanlux husene/Fiskerløkke - status og videre forløb af lokalplansforslaget
- a. Den nye lokalplan er dømt ulovlig af planankenævnet – hvordan forholder vi os nu? – afventer ift. seneste afgørelse fra Planklagenævnet. Karl Chr. – trafiktælling koster ca. 10.000 kr. v Fiskervej og v. Fiskerløkken – der undersøges andre prisbilligere løsninger
 - b. Matrikel 171 – ca. 3.600m² som er solgt for ca. 24 tusinde kr. til en medarbejder i kommunen. Hvordan håndterer vi det videre forløb? – afventer tilbagemelding fra Sønderborg Kommune.
10. Deltagelse i badebro: Status - Lone Entwistle fra GF Harresbæk har lavet budgetudkast for GF Fiskervejs benyttelse af badebroen, som beløber sig til ca. 3.000 kr./år i alt.
11. Indkomne sager - Ingen
12. Plan for kommende bestyrelsesmøder – Hvis der ikke er behov, arrangeres der møder via TEAMS. Følgende datoer afsættes til møder: 26.6 -8.10 – 10.12.23 og 25.2.24 – alle møder kl. 15.00. Kommende generalforsamling planlægges til d. 16.3.24 – kl. 11.00 på Mommark Kompetencecenter.
13. Evt. – Intet.

Referent – Jørgen Nielsen

oOo

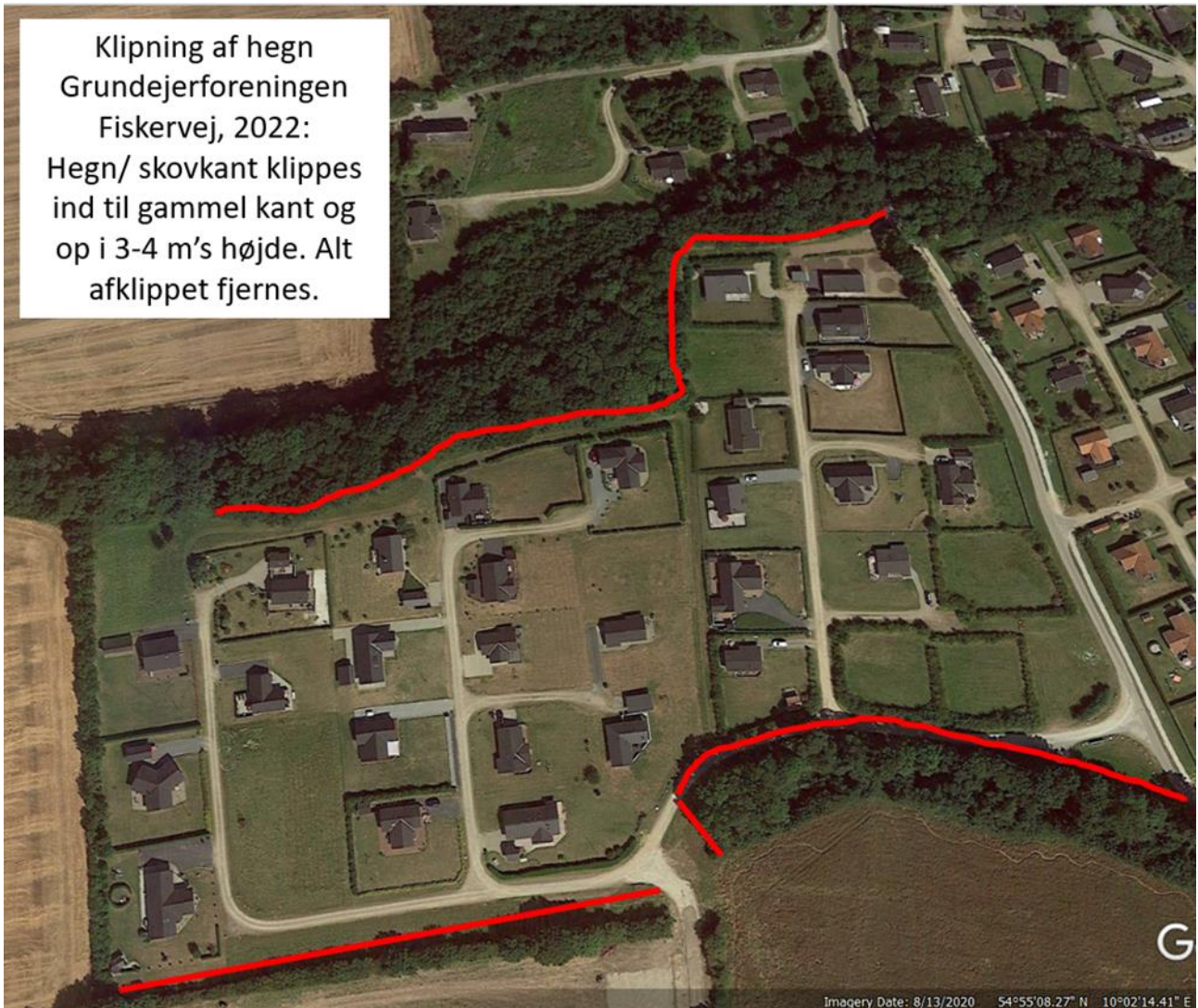
Grundejerforeningen Fiskervej, Mommark

Årshjul for Bestyrelsens Arbejde

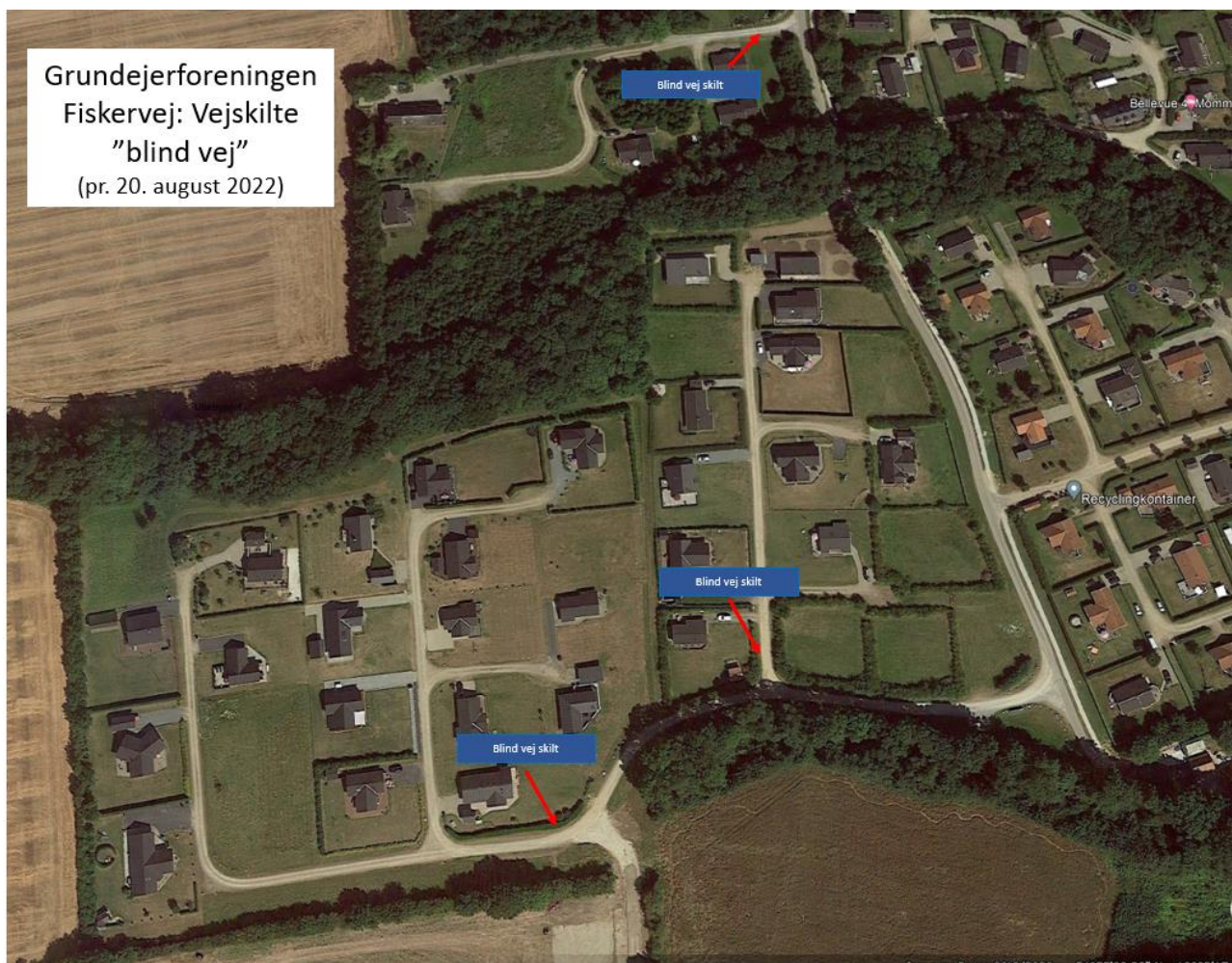


Version: V1 – 3 okt. 2022

Klipning af hegn
Grundejerforeningen
Fiskervej, 2022:
Hegn/ skovkant klippes
ind til gammel kant og
op i 3-4 m's højde. Alt
afklippet fjernes.



Grundejerforeningen
Fiskervej: Vejskilte
"blind vej"
(pr. 20. august 2022)



Grundejerforeningen
Fiskervej: Placering af
nye kantsten
(pr. 20. august 2022)

