

Generalforsamling Fiskervej den 19.6.2021	Tilstede: 24 personer	Referent: Pia M. Brandt
Emne	Kommentarer	Aftaler
1. Velkomst og valg af ordstyrer:	Der har været 14 dages varsel og generalforsamlingen er gyldig.	Ordstyrer blev: Kennet Rasmusen blev valgt som dirigent.
2. Formanden beretter:	<p>Det har været et hektisk år. Det har drejet sig mest om Skanlux og tilkørselsforholdene. Der er talt 94 lastbiler i de 3 dage op til påsken. Vi har sat hastighedsskilte op - dette er dog ikke lovligt, men vi kan derved henvise lastbilerne til hastighedsbegrænsning.</p> <p>Der har været gang i planankenævnet og TVSyd har været forbi.</p> <p>Der er kommet en transformer op, som vi i bestyrelsen havde godkendt. Dette er ikke lovligt og skal vendes og godkendes på generalforsamlingen før det kan tinglyses.</p> <p>Arbejdslørdagen skal diskuteres og vendes under punktet "forslag". Alle kan være med, da der både er store og små opgaver der skal laves.</p> <p>Indvendinger: Vi bør have fat i Josh (formanden for landsforeningen) da Skanlux fortsætter deres byggeri. Vi ønsker at sætte et krav om at vejen til Sarup skal genetableres og</p>	

	der ikke skal køres mere på Fiskervej. Det vigtigste er, at få stoppet byggeriet og stoppe tilkørselsvejen igennem Fiskervejen. Vi bør gå i forhandling med kommunen og politikerne om: at acceptere kun de huse der er i gang og der skal etableres en fast vej til Sarup.	
3. Regnskab:	Mogens beretter og gennemgår det forgangne årsregnskab punkt for punkt. Der bliver spurgt om vi ikke kan flytte domænet, men det er ejeren der kun kan det, og ham kan vi ikke få fat i.	Regnskabet er godkendt.
4. Valg af bestyrelse:	Der er valg til bestyrelsen: Tage og Jens er på valg og de ønsker ikke genvalg. Poul Fedders og Jørgen Nielsen stiller gerne op til bestyrelsen. Vi mangler en suppleant. Martin Larson meldte sig som kandidat til suppleantposten. Vores revisor, Jan Barasinski, er på valg og Jan modtager genvalg.	Poul Fedders og Jørgen Nielsen blev valgt til bestyrelsen. Martin blev valgt som suppleant. Jan Barasinski blev valgt som revisor. Bestyrelsen mødes snarest og konstituerer sig.
5. Grundejer kontingent:	Kontingent næste år: Der blev drøftet forskellige forslag som endte i en afstemning og beslutning.	Kontingent næste år fastholdes til 1.000 kr. og 500 kr. tilbage til dem, der deltager i arbejdslørdag. Minimum en pr. husstand.
6. Forslag til ny budget:	Medlemsbidraget bliver ændret fra 1.500 til 1.000 kr.	Det er bestyrelsen der godkender budgettet.

	<p>Der bliver gennemgået de 2 tilbud. Og at vi i bestyrelsen godkendte dette mundtlige tilbud som skulle være 2.000 kr. billigere end hidtil og nu er endt med et tilbud som har kostet 14.000 - 16.000 kroner mere.</p> <p>Budgettet skal ikke godkendes på generalforsamlingen men fremlægges.</p>	Den nye bestyrelse vil indhente nye tilbud vedr. udearealet/fællesområder.
7. Orientering om Skanlux:	Dette punkt har vi stort set været igennem – dog kan der fortælles: At der er talt op mod 1000 biler på en uge som drejer ind til de nye sommerhuse. Bilerne kører stærkt og det støver meget.	
8. Transformator:	Bestyrelsens godkendelse af placeringen af den nye transformatorstation har vist sig at være utilstrækkelig for en tinglysning. Godkendelsen skal foretages af generalforsamlingen.	Placeringen af transformatorstationen blev drøftet, hvorefter der blev foretaget en afstemning – om generalforsamlingen kunne godkende placeringen. Der var flertal for en godkendelse.
9. Ønsker:	<p>Der opfordres den nye bestyrelse til at lave ny struktur vedr. div oplysninger, når der kommer nye sommerhusejere til Fiskervej.</p> <p>Hvorfor har vi overhovedet en hjemmeside, kunne vi</p>	

	<p>ikke nøjes med Facebook og mail liste.</p> <p>Ønske om blindvej skilt da der kommer mange besøgende og vender i folks indkørsler.</p>	
<p>10. Tak for god ro og orden:</p>	<p>Tak til de 2 bestyrelsesmedlemmer der går af. Og mødet er ophævet. Og bestyrelsen siger Velbekomme.</p>	<p>Den nye bestyrelse vil drøfte "Stegt flæsk og persillesovs" til næstkommende generalforsamling.</p>

Referatet godkendt af dirigent Kennet Rasmussen

29/4-22

