

Udregning af tillæg for andel i fælles friareal jf. lokalplan Ly 25 §§ 7.1 og 9.2

Udregningen er kun foretaget for den nordøstlige del af lokalplanområdet (nord for bæltet med fredsskov), da den nordvestlige del ikke er udstykket endnu. For den sydlige del af lokalplanområdet (syd for bæltet med fredsskov) er der tidligere lavet en tilsvarende udregning.

Ejerlav: Mommarmark, Lysabild

| Matr. Nr | Reg. Areal (areal udstykket til sommerhuse) | Andel af det samlede areal til sommerhuse | Tillæg for andel af fælles friareal | Samlet areal til udregning af bebyggelsesprocent |
|----------|---|---|-------------------------------------|--|
| 32b | 1263 | 12,2 | 221 | 1484 |
| 32c | 1058 | 10,2 | 185 | 1243 |
| 32d | 1128 | 10,9 | 197 | 1325 |
| 32e | 993 | 9,6 | 173 | 1166 |
| 32f | 1149 | 11,1 | 201 | 1350 |
| 32g | 1241 | 11,9 | 217 | 1458 |
| 32h | 1223 | 11,8 | 214 | 1437 |
| 32i | 1234 | 11,9 | 216 | 1450 |
| 32k | 1100 | 10,6 | 192 | 1292 |
| Samlet | 10389 | 100 | 1815 | |

Fælles friareal**1815**

(Tallet er estimeret)