



Fiskervej d. 30. oktober 2021

Fiskervej Grundejerforening Bestyrelsesmøde

D. 2. november 2021 kl. 18:00.

Sted: Hos Pia og Poul, Fiskervej 94

Bestyrelse: Poul Fedders, Mogens Krog Larsen, Pia Fedders, Jørgen Nielsen, Martin Larsson

Afbud: Pia M. Brandt,

Dagsorden:

1. Godkendelse af dagsorden
2. Gennemgang og godkendelse af referat fra seneste bestyrelsesmøde
3. Orientering fra formanden samt bordet rundt
4. Specifikke punkter
 - a. Feedback fra arbejdsdagen d. 25. september
 - b. Hjemmesiden
 - c. Skanlux sagen
 - d. Transformatorstation afskærmning
 - e. Græsklipning
5. Indkomne sager
6. Evt.
7. Næste møde

--- oOo ---

Referat bestyrelsesmøde: Den 02.11.2021	Tilstede: Poul Fedders, Mogens Krog Larsen, Pia Fedders, Jørgen Nielsen, Martin Larsson Afbud: Pia M. Brandt	Referent: Pia Fedders
Emne	Kommentarer	Aftaler
1. Godkendelse af dagsorden		Dagsordenen blev godkendt.
2. Gennemgang og godkendelse af referat fra seneste bestyrelsesmøde		Referatet er tidligere godkendt pr. mail
3. Orientering fra formanden samt bordet rundt	<p>Poul fortalte, at han havde givet et "live" interview til Radio Syd om Skanlux sagen ude i området torsdag d. 21. oktober kl. 07:10 (det varede ca. 7 minutter). Poul gav et kortere interview igen kl. 08 og 09 – i de landsdækkende DR- nyheder. Interviewene ligger inde på DR's hjemmeside, radio for radio d. 21. oktober.</p> <p>Poul fortalte videre, at Jørgen og han havde haft møde med kommunen (Teknisk Forvaltning) og Skanlux d. 27. oktober. Emnet var udkast til ny lokalplan og tilkørselsvejene.</p> <p>Mødet blev startet fint op med at skitsere situationen, men da drøftelsen kom ind på tilkørselsforholdene, kørte drøftelsen hurtigt fast. Forvaltningen og Skanlux talte med samme stemme – og ville gøre en ny tilkørselsvej ind til Skanlux området fra Sarupvej betinget af, at den nye lokalplan indeholder ret til opførelse af 23 Skanlux megahuse – 8 huse mere til de 15 huse, som er opført nu. Det var helt klart, at kommunen og Skanlux ville have Poul og Jørgen til at sige god for, at der må opføres 23 Skanlux huse, hvilket Poul og Jørgen ikke kunne/ ville gå med på.</p> <p>Efter lidt tovtrækkeri, havde Poul afbrudt mødet, da det ikke gav mening at fortsætte – da forvaltningen (med Skanlux) ville ikke lytte til Pouls og Jørgens standpunkter. Det er dog ingen tvivl om at kommunen nu kender Poul's og Jørgens, Grundejerforeningernes standpunkter.</p> <p>Poul vil nu forsøge at tage denne politiske vej, og få politikerne i tale.</p> <p>Information "bordet rundt": Intet</p>	Bestyrelsen er enig i at tage Skanlux sagen den politiske vej
4. Specifikke punkter		

<p>a) Feedback fra arbejdsdagen d. 25. september</p>	<p>Generelt forløb dagen godt med pæn tilslutning. Der deltog frivillige fra 15 ud af de 47 huse, som der er i grundejerforeningen.</p> <p>Følgende arbejder blev udført:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Broen blev beklædt med trådnet for at sikre godt skridsikkert underlag • Bænkene blev rengjort og malet • Huller i grusvejen blev udbedret • Postkasserne blev vasket <p>Efter udført arbejde blev der hygget med grillpølser, øl og vand.</p>	<p>Til dette års arbejdsdag var der en "gulerod" i form af, at deltagende huse modtog 500 kr. for deltagelse.</p> <p>Bestyrelsen drøftede om det nu også er en god metode, der var blevet indført – og her var svaret overvejende nej.</p> <p>Bestyrelsen tager emnet op inden næste generalforsamling.</p>
<p>b) Hjemmesiden</p>	<p>Martin har arbejdet videre med at etablere en ny hjemmeside. Der har været nogle sten på vejen - dels med at få rettigheden til det nye domænenavn og dels med at få informationer fra den gamle hjemmeside. Den første sten er ryddet af vejen, dvs. vi har fået ejerskab til nyt domænenavn – og indholdet på hjemmesiden bygger vi op på ny. Gamle referater m.v. skal vi dog fortsat forsøge at indhente fra den gamle hjemmeside.</p>	<p>Alle i bestyrelsen vil støtte op om Martins arbejde med den nye hjemmeside.</p>
<p>c) Skanlux sagen</p>	<p>Supplerende til hvad der er nævnt under pkt. 3: Poul tager fat i politikerne for at få dem i tale – og for at få dem til at forstå vores standpunkter og argumenter.</p> <p>Vi savner også dato for et borgermøde – hvor vi kan give politikerne vores input.</p> <p>Vores grusvej ser igen frygtelig ud – selvom det ikke er længe siden alle huller blev lappet. Det er Skanlux's heftige brug af vejen som kører vejen op. Skanlux gør ikke noget ved det.</p>	<p>Poul driver processen med støtte fra øvrig bestyrelse.</p> <p>Poul prøver at få Skanlux i tale og undersøger hvad vi juridisk kan gøre.</p>
<p>d) Transformatorstation afskærmning</p>	<p>Jørgen arbejder på sagen. Afskærmningen bliver bølgehegn med fliser ind mod transformatoren.</p> <p>Vi mangler at modtage beløbet fra vores afståelse af arealet. Det er tinglysningen som mangler. Poul har modtaget flere formularer som skal udfyldes.</p>	<p>Jørgen tager sig af afskærmningen og Poul tager sig af tinglysningen og information til Land Syd.</p>
<p>e) Græsklipning</p>	<p>Mogens har indhentet tilbud på klipping af arealer i det kommende år, som blev drøftet.</p>	<p>Det blev besluttet at fortsætte med MM Service til klipping af fællesarealerne og tage Als Plæne- og Landskabsservice til klipping af de ubebyggede grunde. Mogens tager sig af det.</p>

5. Indkomne sager	Ingen indkomne sager.	
6. Evt.	Intet	
7. Næste møde	Drøftet.	Bliver først i det nye år.

Sønderborg, d. 9. november 2021

PBV, Pia Fedders